



LFL2-G-243/071  
Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

Beilagen  
1

E-Mail: grundverkehr.bhlf@noel.gv.at  
Fax: 02762/9025-31631 Bürgerservice: 02742/9005-9005  
Internet: www.noel.gv.at - www.noel.gv.at/datenschutz

Bezug  
Bearbeitung  
Tamara Höderl

(0 2762) 9025  
Durchwahl  
31636

Datum  
22. April 2024

Betrifft  
Kundmachung und Stellungnahme nach dem NÖ Grundverkehrsgesetz 2007  
PASTEINER Wolfgang - Blauensteiner Ivana und Georg; KG Unteroberndorf; Pachtvertrag  
Grundverkehrsbehördliches Verfahren gemäß § 6 Abs. 2 NÖ GVG 2007

Die Gemeinde und die Bezirksbauernkammer werden gemäß § 11 Abs. 5 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007, LGBl. 6800 ersucht, die in diesem Schreiben **enthaltene Kundmachung unverzüglich und ortsüblich bis zu der in der Kundmachung genannten Anmeldefrist zu verlautbaren.**

Die Kundmachung ist sodann, versehen mit dem Anschlage- und Abnahmedatum, mindestens 1 Jahr lang bei der Gemeinde bzw. Bezirksbauernkammer aufzubewahren.

**Eine Kopie dieser Kundmachung ist von der Gemeinde gemäß § 11 Abs. 4 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007 unverzüglich dem Ortsvertreter oder der Ortsvertreterin zu übermitteln.**

Die Bezirksbauernkammer wird darüber hinaus gemäß § 11 Abs. 7 Z. 2 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007 ersucht, innerhalb von **2 Wochen** nach Ablauf der in der Kundmachung genannten Anmeldefrist

- a) alle bei ihr rechtzeitig eingelangten Interessentenanmeldungen vorzulegen
- b) eine begründete Stellungnahme zu übermitteln, wenn nach ihrer fachlichen Beurteilung das Rechtsgeschäft den Bestimmungen des § 6 leg. cit. widerspricht.

Langt binnen dieser Frist keine Stellungnahme bei der Behörde ein, wird das beantragte Rechtsgeschäft genehmigt.

**Hinweis:**

Einsicht in die Urkunde über das Rechtsgeschäft ist bei der Grundverkehrsbehörde Lilienfeld und bei der zuständigen Bezirksbauernkammer zulässig.

Ergeht an:

**1. Bezirksbauernkammer St.Pölten, Linzerstraße 76, 3100 St. Pölten**

-----  
2. Marktgemeinde Maria Anzbach, z.H. der Bürgermeisterin, Marktplatz 6, 3034 Maria Anzbach

Für die Bezirkshauptfrau

Mag. S c h o d e r





LFL2-G-243/071

Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

Beilagen

1

E-Mail: grundverkehr.bhlf@noel.gv.at  
Fax: 02762/9025-31631 Bürgerservice: 02742/9005-9005  
Internet: www.noel.gv.at - www.noel.gv.at/datenschutz

Bezug

Bearbeitung

Tamara Höderl

(0 2762) 9025

Durchwahl

31636

Datum

22. April 2024

Betrifft

Kundmachung gemäß § 11 Abs. 2 und 5 NÖ Grundverkehrsgesetz 2007

## KUNDMACHUNG

betreffend Rechtsgeschäft über land- und forstwirtschaftliche Grundstücke  
nach dem NÖ Grundverkehrsgesetz 2007, LGBl. 6800

Bei der Grundverkehrsbehörde Lilienfeld wurde ein Antrag um Genehmigung des  
nachstehenden Rechtsgeschäftes eingebracht:

### Verpächter:

BLAUENSTEINER Ivana und Georg, beide whft. 2344 Maria Enzersdorf,  
Johannesstraße 12/6

Art des Rechtsgeschäftes: Pachtvertrag

Betroffene Grundstücke:

| Katastralgemeinde:   | Grundstücksnummer: | Flächenausmaß:        |
|----------------------|--------------------|-----------------------|
| 19757 Unteroberndorf | 518/3, 556/1       | 26.592 m <sup>2</sup> |

Jede Person kann bis **16.05.2024** bei der **Bezirksbauernkammer St. Pölten** ihr Interesse  
an der Pachtung obiger Liegenschaften schriftlich oder niederschriftlich anmelden. In die  
Urkunde über das Rechtsgeschäft kann innerhalb der oben genannten Frist bei der  
Grundverkehrsbehörde Lilienfeld und bei der zuständigen Bezirksbauernkammer Einsicht  
genommen werden.

Für die Bezirkshauptfrau

Mag. S c h o d e r

Angeschlagen am:

Abgenommen am:

|   |  |
|---|--|
|  | <p>Dieses Schriftstück wurde amtssigniert.<br/>Hinweise finden Sie unter:<br/><a href="http://www.noel.gv.at/amtssignatur">www.noel.gv.at/amtssignatur</a></p> |
|---|--|